

Sammanfattning av

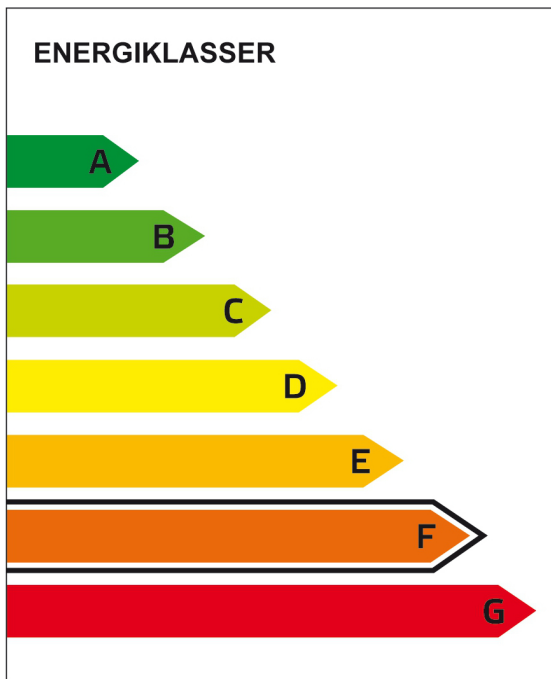
ENERGIDEKLARATION

Sohögsvägen 10, 236 34 Höllviken

Vellinge kommun

Nybyggnadsår: 1944

Energideklarations-ID: 922864



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
169 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
89 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-luft/luft (el) och el
(direktverkande)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jonas Andersson, Anticimex
Services KB, 2019-03-04

Energideklarationen är giltig till:
2029-03-04

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.		
Skåne	Vellinge	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning		
Höllviken 15:119				
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse	
1	1	2928976	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress
Sohögsvägen 10		23634	Höllviken	<input checked="" type="radio"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1944
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 125 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) <input type="text"/> - <input type="text"/>		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. <input checked="" type="checkbox"/>	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
El (direktverkande) (8)	<input type="text" value="2300"/>	<input type="text"/>	kWh
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text" value="6200"/>	<input type="text"/>	kWh
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	kWh
Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	<input type="text" value="2600"/>	kWh
		Fjärrkyla (15)	<input type="text"/> kWh
		El för komfortkyla (16)	<input type="text"/> kWh
		Fastighetsel ¹ (17)	<input type="text"/> kWh
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
		Hushållsel ² (18)	<input type="text" value="5100"/> kWh
		Verksamhetsel ³ (19)	<input type="text"/> kWh
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel Summa 1 - 17 ⁴ <input type="text" value="11100"/> kWh		Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år	
Ort (Energi-Index) <input type="text"/>		Finns solcellsystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år	
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) <input type="text" value="11100"/> kWh/år		Byggnadens primärenergianvändning ⁶ <input type="text" value="21160"/> kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital) <input type="text" value="169"/> kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) <input type="text" value="90"/> kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (liknande byggnader) <input type="text" value="163"/> kWh/m ² ,år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) <input type="text"/> kWh/m ² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input checked="" type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar
För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Mer information om deklarerationer hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index) dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index) finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden - Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.
Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Huset har stått obebott en tid och på grund av det saknas det energiuppgifter till energideklarationen.
Därför har jag valt att göra en beräkning av husets energianvändning.
I beräkningen kan nämnas att inomhustemperaturen 21 grader C har använts och att 3 personer bor i huset.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jonas	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-03-04	jonas.andersson@anticimex.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
5174	Kiwa Swedcert	Normal
Företag		
Anticimex Services KB		