

Fågelgränd 2, Höllviken

Bilaga till frågelista

1991

Byte av golv till Kähns parkett Donau ek.

Helkakling av badrum med Carrara marmor.

Ommålning av hela huset invändigt.

1995

Ombyggnad av befintligt garage till två sovrum och ett nytt badrum med dusch.

Tillbyggnad av garage

Ny ytterdörr i tvättstuga/grovkök samt badrum.

2001

Ombyggnad av kök, installation av Schüco fasadparti med skjutdörr.

Nytt kök Ballingslöv, Birka körsbär, granitbänkskivor och vask huggen ur ett stycke, färg/typ Loredana, från H Svenssons i Oxie.

Ny utemiljö/terrass med pool och två överbyggda uteplatser typ pergola. Terrassen är helklädd med klinker. Poolen är klädd med glasmosaik. Poolen värms med värmepump.

2003

Vardagsrum, installation av Schüco fasadparti med skjutdörr.

Ommålning av hela huset. Montering av 'fusktegel' i kök och vardagsrum.

Montering av granitbänkskivor bredvid öppen spis i samma granit som köket.

2006

Ombyggnad av trädgård samt stenläggning runt huset.

Installations av ventilationsaggregat typ FTX för återvinning av frånluft till uppvärmning av garage.

2008

Ny badrumsinredning i ek från Snickeribolaget. Slipning/polering av marmorgolv.

Stenläggning på hela uppfarten och rundkörseIn.

2014

Ommålning utvändigt, taklåda, dörrar och fönster.

Installation av golvbrunn och omläggning klinker på altan ca 10m²

Renovering /byte av mosaik i pool.

2019

Ombyggnad av valv och ommålning invändigt av hela huset, exkl badrum och tvättstuga.

Byte av innerdörrar och karmar till ekdörrar från Ekstrands.

Byte och uppdatering av elanläggning, hela systemet jordat och alla uttag och brytare är utbytta mot Schneider Electric.

Byte av tak-spot till LED i kök och hall/entre.

Installation av datanät med rj45 uttag i alla rum.

Nya lamellgardiner i kök och vardagsrum.

Ny garderobsinredning typ Elfa och skjutdörrar i sovrum.

2021

Målning av takpannor, av Dekatak med 10 års garanti.

2022

Ny luft/luft värmepump typ Daikin.

Installation av laddbox för elbil.

2023

Renovering av tvättstuga, ommålning.

Byte av blandare för handfat i båda badrummen.

Byte vattenutkastare till trädgård och mot framsida.

Installation av ny luft/vatten värmepump. Typ Mitsubishi.

Nya Danfoss termostater till radiatorer.

Slipat och matt vaxat parkett i vardagsrum, tv-rum och korridor.

Byte av el central med automatsäkringar och sektionsuppdelning för jordfelsbrytare. Installation av astronomiskt tidur för utebelysning.

Installation av nytt larm typ Verisure.

Byte av sandfilter och ny sand (glaskristall) för bättre filtrering.

Ommålning tak i badrum 2, byte av belysning till LED.

(Ommålning tak badrum 1 och byte av takbelysning till LED samt byte av frostad folie på dörr skall göras innan övertag)

Omläggning klinker på altan ca 13m².

Om putsning av grundmur/sockel runt om hela huset.

Plantering av Rhododendron häck och tre Avenboksträd.

Översyn och byte av fönsterbleck, plåtinklädnader och stuprör.

Installation av inspektionslucka för krypgrund.

Vitvaror och maskiner:

Kyl/frys med ismaskin typ LG 2020

Diskmaskin Bosch 2022

Spishäll Bosch 2020

Ugn Miele 2001

Micro Miele 2001

Tvättmaskin Bosch 2023

Torktumlare Bosch 2023

Luft/luft Värmepump och AC typ Daikin 2022

Luft/vatten värmepump typ Mitsubishi 2023